

令和7年度 指定管理事業報告概要

1 施設の概要

施設名	中野区立広町みらい公園
所在地	中野区弥生町六丁目1番
施設内容	体験学習室、大型複合遊具

2 指定管理者の概要

団体名	中野にぎわいプロジェクト 株式会社日比谷花壇、株式会社協栄、株式会社ヴィアックス
所在地	代表企業:株式会社日比谷花壇 東京都港区麻布1丁目6-30
代表者	代表取締役 宮島浩彰
指定期間	令和6年4月1日から令和11年3月31日
受任業務	施設の運営、管理に関する業務 施設における事業実施に関する業務 施設及び設備の維持管理に関する業務 体験学習室の運営事務局としての業務

3 施設の利用状況

(1) 広町みらい公園

※稼働率＝利用時間÷(令和元年度営業日数(150日)×12h)

※体験学習室Cについては、利用予約がない日に限り3時間キッズスペースとして開放

		利用時間	利用時間合計	稼働率(%)
体験学習室 A	一般	533	677	16.30%
	指定管理者	144		
体験学習室 Bハーフ	一般	433	554	13.30%
	指定管理者	121		
体験学習室 B全	一般	60	137	3.30%
	指定管理者	77		
体験学習室 C	一般	598	1414	34%
	指定管理者	816		

(人)

公園利用者数	令和7年4月1日から令和8年3月31日まで	248,667
--------	-----------------------	---------

4 維持管理業務状況(主な取り組み)

業務名	内容
樹木管理業務	各植物の育成状況に応じた管理
設備維持管理業務	各設備の初期値の把握・設定、各メーカーとの連絡体制構築 安全点検の実施、危険箇所への対策 安全配慮したルール策定・スタッフ配置・案内、衛生的な水質管理
清掃業務	利用状況の把握、状況に応じた効率的な作業 巡回清掃によるゴミの散乱・犬の糞への対応 適正なゴミ分別処理、最小限のゴミ箱配置によるゴミの持帰り奨励
修繕・更新	提案優先順位を考慮した修繕対応

5 事業の報告

(1)文化教養事業(抜粋)

- ・文化体験教室(フラダンス)
- ・文化体験教室(眠りたい人のためのヨガ)

(2)自然体験事業(抜粋)

- ・自然観察教室(ダンゴムシのひみつ)
- ・自然体験教室(大人も楽しめる花育)

(3)健康増進事業(抜粋)

- ・地域と連携した健康増進教室(ベーシックヨガ)

(4)自主事業活用スペースを活用した事業(抜粋)

- ・ポタジェ活動①(摘み取り・収穫体験)
- ・ポタジェ活動②(管理作業体験)

(5)地域産業と連携した事業(抜粋)

- ・スタンプラリー(夏のボランティア)
- ・南台図書館(出張おはなし会)
- ・パルシステム東京(野菜販売)

(6)地域防災力向上に資する事業(抜粋)

- ・地域一体防災訓練(コーシャハイム防災訓練)

(7)体験学習室の稼働率の向上事業・地域活動の場、コミュニティの場の提供に資する事業(抜粋)

- ・健康支援教室(ピラヨガ)
- ・クラフト教室(ポーセラーツ)
- ・幼児教育教室(親子で英語で遊ぼう)
- ・文化芸術教室(書道教室)
- ・音楽を楽しむプログラム(ウクレレを楽しむ)

(8)自主事業(抜粋)

- ・カフェスペースの設置(コーヒー販売)
- ・自主イベントの実施(ボールフィット、将棋教室)
- ・テント設置

6 利用者アンケートの結果

実施期間	対象	回収・回答(人)	要望等
令和7年4月1日 ～令和8年3月31日	広町みらい公園 施設利用者	484	<ul style="list-style-type: none"> ・施設利用(多目的広場・売店・池流れ・貸館)利用に関する要望 ・施設(日影・遊具等)の改善 ・利用者マナーの改善 ・施設への良い評価 ・管理業務への良い評価
令和7年4月1日 ～令和8年3月31日	広町みらい公園 イベント参加者	1432	<ul style="list-style-type: none"> ・イベントや内容に関する要望 ・案内告知、日程等の改善意見 ・イベントへの良い評価

7 収支報告

	指定管理決算額(円)		自主事業決算額(円)	
収入額	67,655,252		2,898,949	
内訳	指定管理料収入	58,783,658	自主事業	2,286,069
	施設の貸出事業 イベント事業収入	4,349,441	コーヒー販売	612,880
	売店販売収入	4,522,153		
支出額	67,655,252		2,047,646	
内訳	管理事業費	8,172,681	自主事業	1,646,384
	事業運営費	41,707,746	コーヒー販売	401,262
	施設維持管理費	17,651,696	テント設置	0
	一般管理費	123,129		851,303